

Sähköinen asiointitunnus LP-047-2026-00034

ASIA Poikkeamispäätös

RAKENNUSPAIKKA 047-893-0011-0001

Pöyrisjärvi
Kiinteistön nimi ENONTEKIÖN VALTIONMAA II
Pinta-ala 1881779160 m²
Asemakaava Ei kaavaa 180522§23
Rakennettu kerrosala 3359 m²

TOIMENPIDE Haen poikkeamista rantarakentamisen rajoituksesta olemassa olevalle Pöyrisjärven erämaa-alueella sijaitsevalle pienelle hirsituvalla / tukikohdalle.

Lisäselvitys Toimenpide: muu muutostyö
Käyttötarkoitus: 899 muut maa-, metsä- ja kalatalouden rakennukset
Kokonaisala: 44m²
Kerrosala: 44m²

Poikkeusasian sijaintikoordinaatit ETRS TM 35FIN:
372 284
762 3845

PÄÄTÖS Poikkeaminen myönnetään.

Muut lupamääräykset **Poikkeaminen myönnetään (AKL§ 72,1).**

Poikkeamispäätös on voimassa päätökseen merkittyyn viimeiseen voimassaolopäivään.

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä hakijalla on oltava lainvoimainen rakentamislupa.

Perustelu:

Poikkeamista haetaan rantavyöhykkeellä sijaitsevalle alueelle (kiinteistötunnus 047-893-11-1), jolla ei ole voimassa olevaa yleis- eikä asemakaavaa. Kyseessä olevasta kiinteistöstä hakijalla on Metsähallituksen kanssa solmittu käyttöoikeussopimus noin 0,16 ha alueeseen. Vuokrattava alue sijoittuu Pöyrisjärven eteläpuolisen Kenttälompolon rantaan Iiskonsalmeen. **Sopimuksen mukainen käyttötarkoitus vuokrattavalle alueelle on kalastus,- marjastus ja/tai metsästyksen tukikohta.**

Poikkeamista haetaan Alueidenkäyttölain 72§ pykälän 1 momentin kohdasta "Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena."

Hankkeen tarkoituksena on hakea jälkikäteen Kenttälompolon rantavyöhykkeellä sijaitsevalle rakennukselle (44 kem2) asianmukaiset

luvat.

Hakemuksen tarkoittamaan rakennushankkeen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Hankkeen toteuttaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoinkaan aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Lupamaksun määrääminen:

Lupamaksu on määrätty kunnanvaltuuston 26.2.2025 § 4 hyväksymän rakennusvalvontataksan mukaan. Muutoksen saamiseksi maksuvelvollisella on oikeus

tehdä oikaisuvaatimus lupamaksusta lupapäätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna

30 päivän kuluessa laskun tiedoksisaamisesta (Hallintolaki 49 c §). Lasku katsotaan

tulleen asianosaisen tiedoksi seitsemäntenä päivänä laskun päiväyksestä.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 16.06.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Luvan voimassaolo

Lupa on voimassa 17.07.2028 saakka.

Enontekiön kunta 08.06.2026

Allekirjoittaja

Arto Kantola
Rakennustarkastaja

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle

Enontekiön kunta/rakennustarkastaja
postiosoite Ounastie 165, 99400 Enontekiö
käyntiosoite Ounastie 165, 99400 Enontekiö
sähköposti kirjaamo@enontekio.fi

Muutoksenhaku-aika on kolmenkymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä (7) kuulutuksen julkaisusta 09.06.2026 sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhaun päättymispäivä 16.07.2026.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Lisäksi on ilmoitettava sähköpostiosoite tai postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomaisen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Rakentamista koskevia lupa-asiakirjoja voi pyytää Enontekiön kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)enontekio.fi

Virka-aika: ma - pe kello 9.00 - 15.00